

Investerings- og Moderniseringsplan 2025-2034, Ejendomme

Opdateret 14.08.2025/AP

IM plan Q2 2025 - DTU Campus Service (i mio. kr.)

Prisniveau: 2025 (byggeomkostningsindeks 2024 K2=117,1)

Akkumuleret pr. projekt

Projekt navn	Sted	Brutto areal	Besluttet År	Budget -indeks 2024 K2	Samlet projekt prognose	Rest - budget	Prognose 2025	Prognose 2026	Prognose 2027	Prognose 2028	Prognose 2029	Prognose 2030	Prognose 2031	Prognose 2032	Prognose 2033	Prognose 2034
Nybygning:																
Fysik og Energi byggeri B310 Tilpasninger	Lyngby	9.280	2016	368,1	368,1	0,0	24,6	3,7								
Infrastrukturhus Nr.1	Lyngby	6.000	2021	61,0	61,0	0,0					5,0	40,0	11,0	5,0		
B415 Varme/Køle pumpe.	Lyngby		2021	27,9	27,9	0,0	7,3	20,6								
Letbane og Origo	Lyngby		2017	48,5	48,5	0,0	9,8	3,0								
Nyt radiodødt rum til DTU Elektro B357/ Renovering 353	Lyngby	2.760	2018	134,1	134,1	0,0	2,3					42,6				
Generisk forskningsbygning B313	Lyngby	10.650	2020	503,3	503,3	0,0	12,8	10,0								
Nanolab nyt renrum B346A	Lyngby	5.600	2022	405,7	405,7	0,0	47,7	162,7	79,2	59,2	15,5					
Generisk forskningsbygning B247	Lyngby	8.400	2023	504,0	504,0	0,0					6,9	40,0	90,0	125,0	125,0	117,1
DTU Space Bygning B330	Lyngby	8.000	2023	376,2	376,2	0,0	29,9	143,7	117,7	49,4	17,2					
Infrastruktur 2. kv. nord for Kolonnevej	Lyngby	1000?	2023	62,2	62,2	0,0	35,4	7,2	9,2							
B319 Teknik-infrastrukturhus (Køling)	Lyngby		2025	53,4	53,4	0,0					4,0	25,0	24,4			
Nybygning i alt				2.544,4	2.544,3	0,0	169,8	350,9	206,1	108,6	48,6	147,6	125,4	130,0	125,0	117,1
Landskabsprojekter i alt				82,2	82,2	0,0	7,9	12,7	2,5	11,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Større ombygninger og moderniseringer:																
Modernisering af B208	Lyngby		2020	239,1	239,1	0,0	8,5	19,6								
Modernisering B451	Lyngby	8.861	2024	99,5	99,5	0,0	25,0	67,0								
Renovering B221 og B223	Lyngby		2021	109,6	109,6	0,1	8,1	2,0								
Bygning 327 Modernisering	Lyngby	2.300	2023	59,0	59,0	0,0					8,3	35,5	15,2			
Bygning 328 Modernisering	Lyngby	2.300	2023	48,3	48,3	0,0					6,8	29,0	12,5			
Bygning 348 Modernisering	Lyngby	2.300	2023	59,0	59,0	0,0				8,3	35,7	15,0				
Større ombygninger og moderniseringer i alt				614,4	614,4	0,0	41,6	88,6	8,3	50,8	79,4	27,7				
Ny strategisk forskningsinfrastruktur:																
Udvivelse af Vindmøllestation Østerild og Høvsøre	Thisted/Bøvlingbjerg		2017	262,1	262,1	0,0	29,3	22,9	4,2							
Testcenter Høvsøre - tilpasning af testpladser			2024	151,2	151,2	0,0	38,1	35,7	29,5	4,0	28,2	2,7				
					0,0	0,0										
Ny strategisk forskningsinfrastruktur i alt				413,3	413,3	0,0	67,4	58,6	33,7	4,0	28,2	2,7	0,0	0,0	0,0	
Almindelige re-investeringer i Campus																
Godkendt ramme til: Tekniske installationer	Alle			201,7	201,7	0,0	15,6	17,8	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5
Godkendt ramme til: Veje og terræn med installationer	Alle			80,3	80,3	0,0	6,2	4,6	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1
Godkendt ramme til: Bygninger (indvendig og udvendig)	Alle			389,8	389,9	0,0	25,1	28,7	40,0	38,4	38,4	38,4	38,4	38,4	38,4	38,4
Godkendt ramme til: Mindre projekter	Alle			503,9	503,9	0,0	16,8	54,8	50,7	50,7	50,7	50,7	50,7	50,7	50,7	50,7
Ramme til: Reinvesteringsefterslæb	Lyngby	na.		650,0	650,0	0,0	50,0	150,0	150,0	200,0	100,0					
Almindelige reinvesteringer i Campus				1.825,8	1.825,8	0,0	113,7	255,9	264,3	312,7	212,7	112,7	112,7	112,7	112,7	112,7
Pipeline projekter																
Serverpark B335	Lyngby	2.700		192,0	192,0	0,0	33,0	159,0								
B226 Generisk kontorhus	Lyngby	6.000		287,0	287,0	0,0		4,0	16,0	40,0	95,0	95,0	37,0			
Centerbygning (Origo)	Lyngby	1.200		99,0	99,0	0,0		30,0	45,0	24,0						
Konferencebygning 1. kv (Sigma) 100%	Lyngby	18.000		1220,0	1.220,0	0,0		20,0	200,0	300,0	350,0	285,0	65,0			
Risø Øst værkstedsbygning	Risø	2.250		83,1	83,1	0,0		25,0	45,0	13,1						
Generisk forskningsbygning 219	Lyngby	9.000		446,9	446,9	0,0				20,0	125,0	170,0	75,0	56,9		
Generisk kontorhus	Lyngby	3.000		145,4	145,4	0,0						20,0	40,0	55,0	30,4	
Infrastrukturhus Nr.2	Lyngby	6.000		150,8	150,8	0,0									70,0	80,8
Etablering af 50 kV hovedforsyning	Lyngby	na.		106,6	106,6	0,0					20,0	86,6				
Udfasning af eksisterende 10 kV forsyninger	Lyngby	na.		69,7	69,7	0,0					19,7	50,0				
Auditori modernisering Bygning 308	Lyngby	7.568		160,9	160,9	0,0			20,0	50,0	50,0	40,9				
Modernisering af studie- og læringsmiljø DTU Ballerup Campus DPR	Ballerup			88,4	88,4	0,0		4,9	32,4	25,0	26,1					
Risø studie- og læringsbygning	Risø	2.000		95,0	95,0	0,0			5,0	30,0	40,0	20,0				
B304 Modernisering	Lyngby			70,0	70,0	0,0							10,0	30,0	30,0	
Strategiske investeringer til vækst og infrastruktur	Lyngby	7.168		286,7	286,7	0,0								65,4	81,9	139,4
Pipeline projekter i alt				3.501,5	3.501,5	0,0	33,0	242,9	363,4	502,1	725,8	767,5	227,0	207,3	212,3	220,2
Total, igangsatte og projekterede projekter				4.713,8	4.713,8	0,0	350,4	616,7	356,5	245,5	240,3	342,4	265,8	242,7	237,7	229,8
Total, projekter under forberedelse til gennemførelse i planperioden				650,0	650,0		50,0	150,0	150,0	200,0	100,0					
Total, pipeline projekter				3.501,5	3.501,5	0,0	33,0	242,9	363,4	502,1	725,8	767,5	227,0	207,3	212,3	220,2
Total				8.865,3	8.865,3	0,0	433,4	1.009,6	869,9	947,6	1.066,1	1.109,9	492,8	450,0	450,0	450,0